



MEMORIAL DESCRITIVO E DE ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

MUNICÍPIO: SANTA ROSA DE LIMA - SC

OBRA: ESTACIONAMENTO UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE TIPO III

RUA: 10 DE MAIO

ÁREA TOTAL: 786,05 m²

Este Memorial Descritivo tem como função orientar a execução do estacionamento e a recuperação da transposição de sarjetas danificadas na Unidade Básica de Saúde, no município de Santa Rosa de Lima, Santa Catarina.

O referido estacionamento será executado em saibro, e as transposições de sarjetas em concreto simples onde não há tráfego de veículos, e em grelha de ferro fundido nos acessos e saídas de veículos.

1. DISPOSIÇÕES GERAIS

1.1. A execução de todos os serviços contratados obedecerá rigorosamente às normas em vigor da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas).

1.2. A mão-de-obra a ser empregada deverá ser de primeira qualidade e o acabamento esmerado.

1.3. Ficará a critério da Fiscalização impugnar qualquer trabalho que não satisfaça às condições contratuais.

1.4. As especificações referentes a este relatório foram organizadas com base nos projetos técnicos em anexo.

2. SERVIÇOS PRELIMINARES

2.1. Ficará a cargo do município de Santa Rosa de Lima, o serviço de limpeza do terreno, e da camada vegetal existente, sendo o mesmo executado anteriormente ao início



dos trabalhos da empresa vencedora da licitação. Os entulhos oriundos desse processo devem ser devidamente remanejados.

2.2. Será procedida, no decorrer do prazo da obra, periódica remoção de todo o entulho e detritos que venham a se acumular no terreno.

2.3. Será executado pelo município todo o movimento de terra necessário e indispensável para o nivelamento do terreno.

3. RETIRADAS E DEMOLIÇÕES

3.1. Deverá ser demolida e retirada a transposição de sarjeta danificada, totalizando 46,00 m de extensão, localizada a frente da Unidade Básica de Saúde. Está, deverá ser realizada cuidadosamente para não lesar a sarjeta triangular existente.

3.2. Todo o entulho e detritos gerados pelas retiradas e demolições que venha a ser acumular na obra, devem ser removidos para local previamente determinado pela FISCALIZAÇÃO DA OBRA. A destinação correta dos detritos supracitados ficará às expensas do município.

4. RECUPERAÇÃO TRANSPOSIÇÃO DE SARJETAS

A recuperação da transposição de sarjetas, desobstruindo-as, permite a condução e manutenção do funcionamento da drenagem das águas pluviais existente, além de garantir mais segurança no acesso à Unidade Básica de Saúde.

Para isso, será necessário a demolição do concreto simples danificado e a retirada dos entulhos resultantes desse processo. Após a demolição, as transposições devem ser executadas de duas formas:

4.1. Nos locais onde não há tráfego de veículos:

Deverá ser posicionado o tubo de concreto Ø 200 mm, para águas pluviais (nbr 8890) na sarjeta triangular, nos locais determinados em projeto. Só então, a sarjeta triangular existente deverá ser preenchida com concreto simples.

4.2. Nos locais onde há tráfego de veículos:



Nos acessos e saídas de veículos as transposições de sarjetas devem ser executadas em grelha de ferro fundido, assim como indicado no projeto técnico em anexo.

5. MEIO-FIO DE CONCRETO

5.1. Os meios-fios que comporão a delimitação do estacionamento deverão ser pré-fabricados em concreto simples (com fck médio de 250 kg/cm²) e ter dimensões 13x15x30x100 cm (face superior x face inferior x altura x comprimento), conforme detalhe apresentado em projeto.

5.2. Para o assentamento dos meios-fios, deverá ser aberta uma vala, obedecendo ao alinhamento, perfil e dimensões estabelecidas no projeto. O fundo da vala aberta nas guias deverá ser regularizado e em seguida apiloado.

5.3. O rejuntamento dos meios-fios deverá ser realizado utilizando-se de argamassa de cimento e areia, no traço 1:3.

6. ESTACIONAMENTO

O estacionamento deverá receber uma camada de saibro, aplicado sobre base terraplenada, com assentamento de meio-fio nos locais indicados pelo projeto técnico, esta camada deverá ter uma espessura final de 3 cm após compactação, resultando em um piso uniforme de qualidade e boa drenagem.

7. CAIAÇÃO DO MEIO-FIO E DEMARCAÇÃO DAS VAGAS DE ESTACIONAMENTO:

A Caição consiste na execução de uma pintura com tinta à base de "CAL" sobre o meio-fio. Também deverá ser utilizado Cal para a demarcação das vagas de estacionamento. A pintura do meio-fio deverá ser executada por meio manual e por pessoa preparada. Os serviços de pintura serão medidos por metro quadrado aplicado.



8. CANTEIROS

As formas e as dimensões dos canteiros devem seguir o projeto arquitetônico, assim como a plantação de mudas especificadas:

- Grama Batatais

9. REFERENCIAL DE PREÇOS,

9.1. Os preços praticados na Planilha Orçamentária foram extraídos da tabela SINAPI-Fpolis- mês base: março/2018 e SICRO3-DNIT- setembro /2017 c/ reajuste, INCC/FGV todos onerados.

9.2. Composição do BDI- limites máximos e mínimos segue em folha anexa.

10. DA OBRA

10.1. Ao término de todos os serviços, todas as instalações deverão apresentar perfeito funcionamento e a obra deverá ser limpa e desimpedida de entulhos resultantes do processo construtivo.

11. CONSIDERAÇÕES FINAIS

A fiscalização deverá realizar, além das atividades mencionadas na prática geral de construção, as seguintes atividades específicas:

- Liberar a utilização dos materiais e dos equipamentos entregues na obra, após comprovar que as características e qualidade satisfazem às recomendações contidas nas especificações técnicas e no projeto.
- Observar se durante a execução dos serviços são obedecidas às instruções contidas no projeto e na respectiva prática geral de construção.

A CONTRATADA deverá manter a obra sinalizada, especialmente à noite e proporcionar total segurança aos pedestres para evitar ocorrência de acidentes.

A CONTRATADA deverá colocar placas indicativas da obra com os dizeres e logotipos orientados pela FISCALIZAÇÃO da obra.



AMUREL

Associação de Municípios da Região de Laguna

Todos os materiais e serviços deverão atender as especificações da ABNT.

Nos casos omissos a esta Memória Descritiva, adotar-se-ão os melhores processos usados na construção civil, empregando-se sempre materiais de boa qualidade para que resulte um acabamento perfeito e uma total solidez e segurança da obra, respeitando-se os regulamentos em vigor e observadas às indicações da fiscalização.

Tubarão, 24 de abril de 2018.

Ana Gabriela S. Reis

Arquiteta e Urbanista

CAU nº A109036-4