

**COMPOSIÇÃO - BDI para Construção de Edifícios**

**CAPELA MORTUÁRIA RIO BRAVO ALTO**

OBRA: Capela Mortuária Rio Bravo Alto

BAIRRO: Comunidade Rio Bravo Alto

CIDADE: Santa Rosa de Lima

Junho, 2023

RESPONSÁVEL TÉCNICO: MICAELLA RODEN ALBERTON

REGISTRO: ARQUITETA E URBANISTA CAU/SC A-263469-4

FÓRMULA:  $BDI = \left[ \frac{(1+AC/100+SG/100+R/100) \times (1+DF/100) \times (1+L/100)}{(1-I/100)} - 1 \right] \times 100$

REFERÊNCIA: Construção de Edifícios - 20,34% a 25,00%

Referência, Fórmula e parâmetros estabelecidos pelo Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário

ITEM	SIGLA	1º QUARTIL	3º QUARTIL	PROPOSTA	DESCRIÇÃO ANALÍTICA
1	AC	3,00%	5,50%	<b>3,49%</b>	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL
2	SG	0,80%	1,00%	<b>0,99%</b>	SEGURO E GARANTIA
3	R	0,97%	1,27%	<b>1,27%</b>	RISCO
4	DF	0,59%	1,39%	<b>0,88%</b>	DESPESAS FINANCEIRAS
5	L	6,16%	8,96%	<b>7,01%</b>	LUCRO
6	I			<b>5,65%</b>	IMPOSTOS

**TOTAL**

**21,00%**

IMPOSTOS	%
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
CPRB	0,00%
ISS	2,00%
<b>Total</b>	<b>5,65%</b>

(Contribuição Previdenciária sobre a receita bruta, no caso de desoneração na folha)

Declaramos que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS é de sobre o valor da obra e a alíquota do ISS aplicável no Município é de

100,00%

2,00% <<(limitado a 5,00%)